

ПРОТОКОЛ № 24/23

заседания членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

11.05.2023
11.00-12.00

г. Ставрополь
ул. Мира, 274, офис № 5

Всего членов Совета Ассоциации: 11 человек.

Приняли участие в голосовании: 10 членов Совета

Председатель Совета Ассоциации:

1. Стаценко Николай Федорович

Члены Совета Ассоциации:

2. Братков Максим Юрьевич

3. Кирьянов Сергей Алексеевич

(по доверенности на Стаценко Н.Ф.)

4. Семилетов Владимир Иванович

5. Соколов Александр Николаевич

6. Мирзаев Фарман Гаджимирзаевич

7. Утвенко Роман Александрович

8. Семилетов Владимир Андреевич

9. Валовая Любовь Федоровна

10. Максименко Александр Тимофеевич

Кворум имеется.

Присутствуют без права голосования:

1. Еличев Владимир Александрович -
генеральный директор Ассоциации «СРОС СК»

2. Барков Владислав Игоревич -
заместитель генерального директора
Ассоциации «СРОС СК»

Председательствует на заседании Совета председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» - Стаценко Николай Федорович. Обязанности секретаря заседания Совета и функции по подсчету голосов возложены на начальника отдела по работе с государственными и общественными организациями Ассоциации «СРОС СК» - Богданову Ольгу Николаевну.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О ходе подготовки к проведению очередного общего собрания членов Ассоциации «СРОС СК» (инф. генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еличев В.А.).

2. О результатах проведенной Кавказским управлением Ростехнадзора плановой выездной проверки деятельности Ассоциации «СРОС СК» и мерах по устранению выявленных нарушений (инф. начальник юридического отдела Килькинова Л.В.).

3. О проведении регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» (инф. генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еличев В.А.).

4. Об установлении уровней ответственности члену Ассоциации «СРОС СК» (инф. начальник отдела реестра Ассоциации «СРОС СК» Ильин И.В.).

5. Разное.

утверждена единогласно.

По вопросу повестки дня: «О ходе подготовки к проведению очередного общего собрания членов Ассоциации «СРОС СК»

ВЫСТУПИЛ:

Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еличев В.А. и сообщил о готовности дирекции Ассоциации «СРОС СК» к проведению очередного общего собрания членов Ассоциации «СРОС СК», в соответствии с повесткой дня.

Также Еличев В.А. предложил Совету рекомендовать очередному общему собранию членов Ассоциации «СРОС СК» избрать Ревизионную комиссию Ассоциации «СРОС СК» в следующем составе:

- Заиченко Таиса Павловна - представитель ООО Специализированный застройщик «Югкомстрой», г. Ставрополь,
- Дарчук Ирина Александровна - представитель ООО «Объединение «СТАВРОПОЛЬСКОЕ»,
- Капралова Ольга Владимировна – представитель ООО «Специализированный застройщик Эвилин КМ-4».

Председатель заседания Совета Стаценко Н.Ф. предложил заслушать начальника юридического отдела Ассоциации «СРОС СК» Килькинову Л.В. по вопросу внесения изменений и дополнений во внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа», который внесен в повестку очередного общего собрания. Начальник юридического отдела пояснила, что в соответствии с Федеральными законами от 30.12.2021 г. №447-ФЗ, от 19.12.2022 г. №519-ФЗ и №542-ФЗ о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ, Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 г. №945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений», а также на основании разработанных НОСТРОЙ унифицированных документов - Типового устава саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Унифицированных Положений о членстве, реестре и др., необходимо внесение изменений и дополнений в следующие внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»:

1. Устав Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».
2. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств. Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».
3. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».
4. Положение о порядке приема в члены Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» и прекращении членства в Ассоциации.
5. Положение о порядке ведения реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

6. Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» в отношении своих членов.
7. Положение о Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Считать подготовку к проведению очередного общего собрания членов Ассоциации «СРОС СК» завершённой.

Рекомендовать очередному общему собранию членов Ассоциации «СРОС СК» избрать Ревизионную комиссию Ассоциации «СРОС СК» в следующем составе:

- Заиченко Таиса Павловна - представитель ООО Специализированный застройщик «Югкомстрой», г. Ставрополь,
- Дарчук Ирина Александровна - представитель ООО «Объединение «СТАВРОПОЛЬСКОЕ»,
- Капралова Ольга Владимировна – представитель ООО «Специализированный застройщик Эвилин КМ-4».

В соответствии с Федеральными законами от 30.12.2021 г. №447-ФЗ, от 19.12.2022 г. №519-ФЗ и №542-ФЗ о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ, Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 г. №945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений», а также на основании разработанных НОСТРОЙ унифицированных документов - Типового устава саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Унифицированных Положений о членстве, реестре и др.,

рекомендовать очередному общему собранию членов Ассоциации «СРОС СК» принять решение о внесении изменений и дополнений в следующие внутренние документы Ассоциации:

1. Устав Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

2. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств. Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

3. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

4. Положение о порядке приема в члены Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» и прекращении членства в Ассоциации.

5. Положение о порядке ведения реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

6. Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации

«Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» в отношении своих членов.

7. Положение о Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

По вопросу повестки дня: «О результатах проведенной Кавказским управлением Ростехнадзора плановой выездной проверки деятельности Ассоциации «СРОС СК» и мерах по устранению выявленных нарушений»

ВЫСТУПИЛА:

Начальник юридического отдела Килькинова Л.В. и сообщила о проведении Кавказским управлением Ростехнадзора плановой выездной проверки деятельности Ассоциации «СРОС СК» и необходимости устранения выявленных нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

В целях устранения нарушений в деятельности Ассоциации «СРОС СК», выявленных Кавказским управлением Ростехнадзора в ходе плановой выездной проверки:

1. На основании ч.4 ст.55.13 Градостроительного кодекса РФ, п.1.8 Положения о контроле Ассоциации «СРОС СК» за деятельностью своих членов обязать членов Контрольной комиссии Ассоциации «СРОС СК» проводить проверки деятельности членов Ассоциации в строгом соответствии с ежегодно утверждаемым Советом Ассоциации «СРОС СК» Планом проверок членов Ассоциации. В случае необходимости внесения изменений в План проверок своевременно представлять на утверждение Совету проект указанных изменений.

Контроль за соблюдением Плана проверок членов Ассоциации возложить на председателя Контрольной комиссии Соколова Александра Николаевича.

2. На основании п.2 ч.1 ст.6 ФЗ от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п.1.3, 2.1, 3.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «СРОС СК» в отношении своих членов, обязать членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРОС СК» применять меры дисциплинарного воздействия, а также осуществлять продление сроков устранения членами Ассоциации выявленных в процессе проведения проверок нарушений в строгом соответствии с требованиями внутренних документов Ассоциации «СРОС СК».

Контроль за соблюдением порядка применения мер дисциплинарного воздействия возложить на председателя Дисциплинарной комиссии Семилетова Владимира Ивановича.

3. На основании ч.2 ст.17 ФЗ от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п.3.3 Положения о Совете Ассоциации «СРОС СК» рекомендовать Общему собранию членов Ассоциации «СРОС СК» внести изменения в количественный и персональный состав членов Совета Ассоциации:

Досрочно прекратить полномочия членов Совета Ассоциации Семилетова Владимира Ивановича и Мирзаева Фармана Гаджимирзаевича на основании поданных ими заявлений.

Утвердить Совет Ассоциации «СРОС СК» в количестве 9 человек в составе:

Председатель Совета:

1. Стаценко Николай Федорович – генеральный директор ООО Строительная компания «СтавропольГазСнаб».

Члены Совета:

2. Соколов Александр Николаевич - главный инженер ООО «Объединение «СТАВРОПОЛЬСКОЕ»»;

3. Утвенко Роман Александрович – заместитель генерального директора ООО «Специализированный застройщик Эвилин КМ-3»;

4. Сулимов Алексей Сергеевич - генеральный директор ООО «ТаСС»;

5. Братков Максим Юрьевич - заместитель генерального директора ООО «Специализированный застройщик-20 «ЮгСтройИнвест»»;

6. Кирьянов Сергей Алексеевич - заместитель генерального директора ООО «Стройинвест-КМВ»;

7. Валова Любовь Федоровна - вице-президент Союза «Торгово-промышленная палата Ставропольского края» (независимый член);

8. Семилетов Владимир Андреевич - директор Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Ставропольский строительный техникум» (независимый член);

9. Максименко Александр Тимофеевич - заведующий кафедрой строительства Северо-Кавказского Федерального университета (независимый член).

По вопросу повестки дня: «О проведении регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер»»

ВЫСТУПИЛ:

Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еличев В.А. и сообщил, что проведение регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в 2023 году запланировано на 25-26 мая.

Конкурс будет проведен в 2 этапа: региональный и общероссийский. В Ставропольском крае строители получают возможность участия в номинациях: «Лучший каменщик», «Лучший штукатур» и «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций». Также в этом году впервые будут проведены соревнования в номинации «Лучший штукатур» среди студентов региональных образовательных учреждений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о мероприятиях, осуществленных Ассоциацией «СРОС СК» в целях подготовки к проведению регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в 2023 году.

По вопросу повестки дня: «Об установлении уровней ответственности членам Ассоциации «СРОС СК»»

ВЫСТУПИЛ:

Начальник отдела реестра Ассоциации «СРОС СК» Ильин И.В. и сообщил о заявлениях об изменении уровня ответственности, поступивших от общества с ограниченной ответственностью «МИФ», с. Новоселицкое (ИНН 2616000347, ОГРН 1022602422094) и от общества с ограниченной ответственностью «Маккон», г. Ставрополь (ИНН 2634068683, ОГРН 1062635001780).

Замечания к документации, представленной организациями, отсутствуют.

Общество с ограниченной ответственностью «МИФ» с. Новоселицкое (ИНН 2616000347, ОГРН 1022602422094) соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим второй уровень ответственности, дополнительные взносы в

компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРОС СК» оплачены в полном объеме (Приложение № 1).

Общество с ограниченной ответственностью «Маккон» г. Ставрополь (ИНН 2634068683, ОГРН 1062635001780) соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим четвертый уровень ответственности, дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРОС СК» оплачены в полном объеме (Приложение № 1).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно

РЕШИЛИ:

В связи с отсутствием замечаний к представленной документации, соответствием требованиям, предъявляемым к организациям, уплатой дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРОС СК»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «МИФ» с. Новоселицкое (ИНН 2616000347, ОГРН 1022602422094) установить второй уровень ответственности:

- организация вправе выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

- организация вправе принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Маккон» г. Ставрополь (ИНН 2634068683, ОГРН 1062635001780) установить четвертый уровень ответственности:

- организация вправе выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

- организация вправе принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

По вопросу повестки дня: «Разное»

ВЫСТУПИЛ:

Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еличев В.А. и сообщил о необходимости внесения изменений в состав Контрольной комиссии Ассоциации «СРОС СК».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в состав действующей Контрольной комиссии Ассоциации «СРОС СК» и утвердить его в количестве 10 человек:

1) Соколов Александр Николаевич – главный инженер ООО «Объединение «СТАВРОПОЛЬСКОЕ», член Совета Ассоциации «СРОС СК» - Председатель Контрольной комиссии.

2) Мирзаев Фарман Гаджимирзаевич – директор ОАО «Спецуправление дорожных работ».

3) Лоов Мурат Коншоубиевич – начальник контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК».

4) Ильин Илья Владимирович – начальник отдела реестра и информатизации Ассоциации «СРОС СК».

5) Борисов Кирилл Сергеевич – заместитель начальника контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК».

6) Павлов Иван Иванович – главный специалист-эксперт контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК».

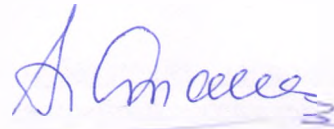
7) Елисова Виктория Александровна - ведущий специалист контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК».

8) Сенькина Светлана Федоровна – ведущий специалист контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК».

9) Павлова Людмила Владимировна - ведущий специалист-эксперт контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК».

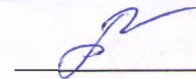
10) Егоров Федор Матвеевич – ведущий специалист контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК».

Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК»



Н.Ф. Стаценко

Секретарь заседания Совета



О.Н. Богданова